

# Obec Hatalov

## **Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2019 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Hatalov.**

### **Návrh VZN:**

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 14.10.2019
- zverejnený na internetovej adrese obce dňa : 14.10.2019

### **Pripomienky k VZN:**

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do: 23.10.2019

Doručené pripomienky : 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa .....

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa .....

### **VZN:**

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Hatalove dňa 30.10.2019 pod č. : 32/2019

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Hatalov dňa : 31.10.2019

VZN zvesené z úradnej tabule obce Hatalov dňa :

**VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2020**

za obec :

Obecné zastupiteľstvo Hatalov na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Hatalov toto

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

**č. 4/ 2019**

### **o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Hatalov**

#### **ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA**

##### **Článok I**

- (1)** Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) na území obce Hatalov.
- (2)** Obec Hatalov ukladá na svojom území tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za ubytovanie,
  - e) daň za predajné automaty,
  - f) daň za nevýherné hracie prístroje.
- (3)** Obec Hatalov ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4)** Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje a pre miestny poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad je kalendárny rok s výnimkami upravenými v ust. § 90 ods. 3 až 6 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

## ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

### Článok II Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

### Článok III Daň z pozemkov

- (1) Hodnota pozemkov na území obce Hatalov v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :
- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty
    - orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, 0,3608 eur/ m<sup>2</sup>
    - trvalé trávnaté porasty 0,0451 eur/ m<sup>2</sup>
  - b) záhrady 1,32 eur/ m<sup>2</sup>
  - c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy 1,32 eur/ m<sup>2</sup>
  - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na základe predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku (preukázanie znaleckým posudkom)
  - e) stavebné pozemky 1,32 eur/ m<sup>2</sup>
- (2) **V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Hatalov pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:**
- |   |       |
|---|-------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty   | 0,65% |
| b) záhrady  | 0,40% |
| c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy  | 0,40% |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 0,40% |
| e) stavebné pozemky   | 0,80% |
- (3) Správca dane v súlade s ust. § 8 ods. 4 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé skupiny pozemkov (určené podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach), na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie nasledovne:
- 2%

## Článok IV Daň zo stavieb

- (1) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Hatalov za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach nasledovne:
- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,045 eur/ m<sup>2</sup>
  - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,075 eur/m<sup>2</sup>
  - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 0,165 eur/m<sup>2</sup>
  - d) samostatne stojace garáže 0,198 eur/ m<sup>2</sup>
  - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu 0,264 eur/ m<sup>2</sup>
  - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou 0,33 eur/ m<sup>2</sup>
  - i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h) 0,33 eur/ m<sup>2</sup>
- (2) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške 0,045 eura za každý aj začatý m<sup>2</sup> za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## Článok V Daň z bytov

- (1) Ročná sadzba dane z bytov je 0,075 eura za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

## Článok VI Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) V súlade s ust. §17 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane s ohľadom na miestne podmienky v obci Hatalov **znižuje daň z pozemkov** nasledovne:
- a) u pozemkov, ktorých vlastníkami sú fyzické osoby v hmotnej núdzi alebo občania starší ako 65 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu **50% sadzby dane**
- (2) V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci Hatalov správca dane **oslobodzuje od dane z pozemkov** nasledujúce pozemky:
- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky

- (3) V súlade s ust. § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach podľa miestnych podmienok v obci Hatalov **znižuje správca dane daň zo stavieb / daň z bytov** nasledovne:
- a) ktoré sú vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 65 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie **50% sadzby dane**
- (4) Fyzická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia písomne požiada obecny úrad obce o oslobodenie alebo zníženie dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku oslobodenia od dane alebo zníženia dane. V žiadosti uvedenie skutočnosti, rozhodujúce pre vznik a zánik oslobodenia od dane alebo zníženia dane a každú zmenu týchto skutočností je povinná oznámiť obecnému úradu obce do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.
- (5) Daňovník k žiadosti o oslobodenia alebo zníženiu dane doloží:
- občan v hmotnej núdzi potvrdenie z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny
  - občan s ťažkým zdravotným postihnutím, občan s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom Rozhodnutie z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny

## Článok VII

### Daň za psa

- (1) V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:
- a) 4,5 eur za jedného psa a kalendárny rok.
- (2) Správca dane v súlade s ust. § 29 zákona o miestnych daniach **oslobodzuje od dane za psa:**
- a) poľovné upotrebitel'né psy
- (3) Daňovník k uplatneniu oslobodenia od dane za psa predloží platný doklad o poľovnej upotrebitel'nosti psa.

## Článok VIII

### Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Hatalov a to: Pozemky, ktoré sú vo vlastníctve obce Hatalov, priestranstvo:
- pred starým a novým kultúrnym domom,
  - pri obecnom úrade
  - pri dome smútku
  - pred mlynom
  - ostatné trávnaté plochy
  - plochy pozdĺž miestneho potoka
  - miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke

- chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov
- (2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie :
- a) Umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia na pozemku pred starým a novým kultúrnym domom, pred a za obecným úradom
  - b) Umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenia stavebného materiálu, umiestnenia skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky.
  - c) Umiestnenie cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií na pozemku vo vlastníctve obce
- (3) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane:
- a) vo výške 1,7 eur za každý aj začatý m<sup>2</sup> a deň osobitne užívania verejného priestranstva na umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenie
  - b) vo výške 1,7 eur za každý aj začatý m<sup>2</sup> a deň osobitne užívania verejného priestranstva za umiestnenie stavebného zariadenia
  - c) vo výške 0,35 eur za každý aj začatý m<sup>2</sup> a deň osobitne užívania verejného priestranstva za umiestnenia zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií
  - d) vo výške 0,35 eur za každý aj začatý m<sup>2</sup> a deň osobitne užívania verejného priestranstva za umiestnenie skládky materiálu
- (4) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo. V písomnom oznámení daňovník uvedie predpokladaný termín užívania (od – do) a plochu v m<sup>2</sup>. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu najneskôr do 3 dní odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva.

## **Článok IX.**

### **Daň za ubytovanie**

- (1) Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach v eurách na osobu a prenocovanie v obci na 0,35 eur na osobu a prenocovanie
- (2) Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť vznik alebo zánik daňovej povinnosti obecnému úradu do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
- (3) Platiteľ dane je povinný správcovi dane písomne oznámiť raz štvrťročne do 15 dní po ukončení štvrťroka : počet ubytovaných osôb, počet prenocovaní a výšku dane.
- (4) Na účely dane je platiteľ dane povinný viesť evidenciu dane z ubytovania vybratej od daňovníkov v "Knihe ubytovaných", ku ktorej musia byť doložené potvrdenia o zaplatení dane daňovníkmi a ktorá musí obsahovať nasledovné údaje :
- Meno a priezvisko ubytovaného

- Číslo občianskeho preukazu alebo cestného pasu,
  - Trvalý pobyt
  - Dátum príchodu a odchodu
- (5) Plateľ dane vystaví daňovníkovi očíslované potvrdenie o zaplatení dane, v ktorom uvedie: číslo potvrdenia, dátum vydania potvrdenia, kto vystavil potvrdenie a kto prijal zaplatenú daň, komu bolo vystavené potvrdenie a kto zaplatil daň, počet prenocovaní, výška zaplatenej dane, pečiatka a podpis oprávnenej osoby, ktorá vystavila potvrdenie
- (6) Plateľ dane odvádza daň z ubytovania správcovi dane raz štvrťročne do 15 dní po ukončení štvrťroka

## **Článok X**

### **Daň za predajné automaty**

- (1) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 47 a § 51 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane za predajné automaty :
- a) vo výške 50,- eur za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru
  - b) vo výške 150,- eur za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje
  - c) vo výške 75,- eur za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru viac ako 10 druhov tovaru
  - d) vo výške 200,- eur za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje
- (2) Na účely dane je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu na účely dane za predajné automaty, ktorá musí obsahovať :
- deň začatia prevádzkovania predajného automatu
  - deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu
  - druh, typ a názov predajného automatu
  - výrobné číslo predajného automatu
  - obsah skladby ponúkaného tovaru do 10 druhov tovaru
  - obsah skladby ponúkaného tovaru nad 10 druhov tovaru
  - miesto umiestnenie predajného automatu
- (3) Správca dane určuje spôsob identifikácie predajných automatov: doklad výrobcu, ktorý identifikuje predajný automat.

## **Článok XI**

### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

- (1) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 55 a § 59 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane nasledovne:
  - a) 35,- eur za jeden nevýherný hrací prístroj na kalendárny rok
- (2) Na účely dane z nevýherných hracích automatov je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom hracom prístroji:
  - deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja
  - deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja
  - druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja
  - výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja
  - miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja
- (3) Správca dane určuje spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov takto : doklad výrobcu, ktorý identifikuje predajný automat.
- (4) Od dane sú, v súlade s ust. § 59 zákona o miestnych daniach, oslobodení:
  - a) nevýherný hrací automat vo vlastníctve občianskeho združenia Šípári, ktorý je umiestnený na území obce Hatalov

## **ČASŤ TRETIA**

### **Článok XII**

#### **MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ SRAVEBNÉ ODPADY**

- (1) Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník podľa § 77 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach.
- (2) Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
  - a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
  - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

- (3) Sadzbu poplatku za odpad určuje obec v súlade s ust. § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach, nasledovne:
- a) vo výške 0,2394 EUR za osobu a kalendárny deň, t.j. ročný poplatok 10,- eur za osobu
  - b) vo výške 10,- eur ročne , na fyzickú osobu, ktorá je na území obce Hatalov oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosti na iný účel ako podnikanie.
  - c) vo výške 37,- EUR za kuka nádobu v objeme 110-120 l, ak poplatníkom je právnická osoba a podnikateľ fyzická osoba. Pri viacerých kuka nádobách v objeme 110-120 l sa určuje ročný poplatok nasledovne:
    - 2 kuka nádoby 74,- EUR
    - 3 kuka nádoby 111,- EUR
    - 4 kuka nádoby 147,- EURPri využívaní viac ako 4-och kuka nádob sa za každú ďalšiu určuje poplatok 40,- EUR
  - d) Sadzba poplatku za m3 drobného stavebného odpadu bez škodlivín je 40,- EUR
- (4) Obec Hatalov v súlade s § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok zníži:
- a) o 50% , za osobu, ktorá je poplatníkom so statusom žiaka alebo študenta preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce a to podkladom: potvrdením o štúdiu školy mimo územia Slovenskej republiky.
  - b) o 50% na fyzickú osobu, ktorá sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiavala na území obce z dôvodu výkonu zamestnania a to jedným z nasledovných podkladov:
    - potvrdenie o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce
    - potvrdením o ubytovaní alebo dokladom o prechodnom pobyte mimo územia obce.
    - povolením k pobytu alebo vízom
    - Doklad o podnikaní fyzickej osoby mimo Slovenskej republiky doplnený čestným prehlásením o pobyte mimo územia Slovenskej republikyDoklady musia byť preložené do slovenského jazyka, okrem dokladov, ktoré sú vystavené v českom jazyku.
- (5) Obec podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ktoré obec ustanovuje takto :

Spolu s oznámením zániku povinnosti platiť poplatok podaným v zmysle § 80 ods. 2 zákona o miestnych daniach predloží :

- a) v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že mala v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt: dokladom o zániku trvalého alebo prechodného pobytu

- b) v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bola na území obce oprávnená užívať alebo užívala byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"): dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť na území obce napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu, dokladom o úmrtí.
- c) v prípade, že právnická osoba, mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bola oprávnená užívať alebo užívala nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie: dokladom o zániku právnickej osoby, dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu.
- d) v prípade, že podnikateľ, mal povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bol oprávnený užívať alebo užíval nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania: dokladom o zániku podnikateľa, dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu.

## **ČASŤ ŠTVRTÁ SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

### **Článok XIII Spoločné ustanovenia**

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce.

### **Článok XIV Záverčné ustanovenia**

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Hatalov č. 4/2015 zo dňa 27.11.2015 o miestnych daniach a o miestnom

poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Hatalov a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.

- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo Hatalov
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2020

V Hatalove dňa 30.10.2019

.....  
starosta obce